

**ПРОТОКОЛ**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**  
**от «12» января 2024 г. № 1**

**ул.Кривоноса,3**  
*Адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников*

**«05» 12 2023 г. - «12» 01 2024г.**  
*Дата начала и дата окончания общего собрания*

ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ

по адресу: г.Ростов-на-Дону, ул.Кривоноса,3 в форме очно-заочного голосования

Дата и время проведения очного обсуждения: «05» декабря 2023 г., 20 час.00 мин.

Место проведения очного обсуждения: ул.Кривоноса,3

Дата начала заочного голосования «01» января 2024 г.

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование «12» января 2024 г., до 20 час.00 мин.

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений Помещение правления ТСЖ «Кривоноса,3»

**Инициатор(ы) общего собрания:**

Правление ТСЖ «Кривоноса-3» ОГРН 1136165010464

Способ сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания – объявления в подъездах на информационных щитах, сайт ТСЖ «Кривоноса-3».

**Председатель общего собрания:** Добровитченко Наталья Андреевна

**Секретарь общего собрания:** Москаленко Елена Вениаминовна

**Лица, проводившие подсчет голосов:** Пунэне Элина Александровна, Солодовник Михаил Васильевич, Андреев Владимир Иванович, Венецкая Галина Казбековна

**Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме – 15143,10 кв. м.**

**Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 151431,0**

Количество голосов собственников определено **0,1 кв. метр -1 голос**

**Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании -128192,1**

**Общее собрание имеет кворум, правомочно принимать решения.**

**Повестка общего собрания**

1. Выбор председателя и секретаря, уполномоченных для подписания протокола.
2. О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме:
  - 2.1. о перечне услуг и (или) работ по капитальному ремонту;
  - 2.2. о предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту;
  - 2.3. о сроках проведения капитального ремонта;
  - 2.4. об источниках финансирования капитального ремонта;
  - 2.5. о лице, уполномоченном от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

3. О получении кредита на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.
4. Об определении существенных условий кредитного договора.
5. О погашении за счет фонда капитального ремонта кредита, использованного на оплату расходов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, и об уплате процентов за пользование данным кредитом.
6. О размере взноса на капитальный ремонт в части превышения его размера над установленным минимальным размером взноса на капитальный ремонт.
7. Об обращении за предоставлением финансовой поддержки на проведение капитального ремонта.
8. О порядке использования средств финансовой поддержки.
9. Об определении полномочий по применению установленных законодательством мер в случае несвоевременной и (или) неполной уплаты собственниками помещений в многоквартирном доме взносов на капитальный ремонт на специальный счет.
10. О техническом заказе капитального ремонта и порядке выбора подрядной организации для оказания услуг, проведения работ по капитальному ремонту.
11. О месте хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

## **РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ**

**Вопрос 1. Выбор председателя и секретаря, уполномоченных для подписания протокола.**

**СЛУШАЛИ:** Добровитченко Наталью Андреевну

**ПРЕДЛОЖЕНО:** избрать председателем общего собрания - Добровитченко Н.А. (кв.139), секретарем общего собрания - Москаленко Е.В. (кв.130)

**РЕШИЛИ:** избрать председателем общего собрания - Добровитченко Н.А. (кв.139), секретарем общего собрания - Москаленко Е.В. (кв.130)

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 119317,4, «ПРОТИВ» - 1283, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 4179,5, «НЕДЕЙСТВИТЕЛЕН» - 3416,5.

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило **93,07%** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании.

**Вопрос 2. О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме:**

**СЛУШАЛИ:** Добровитченко Н.А.

**2.1. О перечне услуг и (или) работ по капитальному ремонту.**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** включить в состав услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме следующие услуги и работы из числа входящих в перечень услуг и работ, которые могут финансироваться за счет средств, формируемых исходя из установленного минимального размера взноса на капитальный ремонт:

1) Разработку проекта по модернизации лифтов, поставка, транспортировка, монтаж и пусконаладочные работы, ввод оборудования в эксплуатацию в составе 7и лифтов: ЛП-0401К (Е130) ОАО "Могилёвлифтмаш" г/п=400 кг, V=1,0м/с, Шир. дв =700 мм (центрального открывания), кабина-950x1100x2100, шахта -1550x1700 мм, 10 ост. Н=25,2м.

2) Заключение договора на замену лифтового оборудования с ООО «Любимый город».

**РЕШИЛИ:**

включить в состав услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме следующие услуги и работы из числа входящих в перечень услуг и работ, которые могут финансироваться за счет средств, формируемых исходя из установленного минимального размера взноса на капитальный ремонт:

1) Разработку проекта по модернизации лифтов, поставка, транспортировка, монтаж и пусконаладочные работы, ввод оборудования в эксплуатацию в составе 7и лифтов: ЛП-0401К (Е130) ОАО "Могилёвлифтмаш" г/п=400 кг, V=1,0м/с, Шир. дв =700 мм (центрального открывания), кабина-950x1100x2100, шахта -1550x1700 мм, 10 ост. Н=25,2м.

2) Заключение договора на замену лифтового оборудования с ООО «Любимый город».

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 118290,8, «ПРОТИВ» - 1827, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 4557,8, «НЕДЕЙСТВИТЕЛЕН» - 3416,5.

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило **78,11%** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

## **2.2. О предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту.**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (*планируемую общую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту*) в сумме 18 340 000,00 (восемнадцать миллионов триста сорок тысяч) рублей.

**РЕШИЛИ:** утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (*планируемую общую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту*) в сумме 18 340 000,00 (восемнадцать миллионов триста сорок тысяч) рублей.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 115827,8, «ПРОТИВ» - 3784,5, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 5163,8, «НЕДЕЙСТВИТЕЛЕН» - 3416,5.

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило **76,49%** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

## **2.3. О сроках проведения капитального ремонта.**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** провести капитальный ремонт в сроки:

**начало – не позднее 01.05.2024г., окончание - не позднее 01.11.2024г.**

**РЕШИЛИ:** провести капитальный ремонт в сроки:

**начало – не позднее 01.05.2024г., окончание - не позднее 01.11.2024г.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 116700,8, «ПРОТИВ» - 4405,8, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 3669, «НЕДЕЙСТВИТЕЛЕН» - 3416,5.

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило **77,06 %** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

## **2.4. Об источниках финансирования капитального ремонта.**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** определить источниками финансирования капитального ремонта средства фонда капитального ремонта на специальном счете, кредитные средства и средства бюджетной поддержки, в случае предоставления такой поддержки.

**РЕШИЛИ:** определить источниками финансирования капитального ремонта средства фонда капитального ремонта на специальном счете, кредитные средства и средства бюджетной поддержки, в случае предоставления такой поддержки.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 114519,8, «ПРОТИВ» - 5858,8, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 4397, «НЕДЕЙСТВИТЕЛЕН» - 3416,5.

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило **75,63 %** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

**2.5. О лице, уполномоченном от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** определить лицами, уполномоченными от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке оказанных услуг, выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, председателя ТСЖ «Кривоноса-3» Добровитченко Наталью Андреевну, кв. 139, членов правления Мойса Ивана Ивановича, кв.27, Попова Валерия Николаевича, кв.161.

**РЕШИЛИ:** определить лицами, уполномоченными от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке оказанных услуг, выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, председателя ТСЖ «Кривоноса-3» Добровитченко Наталью Андреевну, кв. 139, членов правления Мойса Ивана Ивановича, кв.27, Попова Валерия Николаевича, кв.161.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 116414,5, «ПРОТИВ» - 2256,5, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 6104,6, «НЕДЕЙСТВИТЕЛЕН» - 3416,5.

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 76,88% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

**Вопрос 3. О получении кредита на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.**

**СЛУШАЛИ:** Добровитченко Наталью Андреевну

**ПРЕДЛОЖЕНО:** уполномочить Товарищество собственников жилья «Кривоноса-3» обратиться в ПАО КБ «Центр-инвест» для получения кредита на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме и заключить (подписать) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме кредитный договор на условиях, указанных в решении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

**РЕШИЛИ:** уполномочить Товарищество собственников жилья «Кривоноса-3» обратиться в ПАО КБ «Центр-инвест» для получения кредита на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме и заключить (подписать) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме кредитный договор на условиях, указанных в решении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 112403,8, «ПРОТИВ» - 6174,8, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 6197, «НЕДЕЙСТВИТЕЛЕН» - 3416,5.

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 74,23 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

**Вопрос 4. Об определении существенных условий кредитного договора.**

**СЛУШАЛИ:** Добровитченко Наталью Андреевну

**ПРЕДЛОЖЕНО:** одобрить следующие условия кредитного договора:

- 1) Цель получения кредита: финансирование услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, указанных в пункте (пунктах) 1 предложения по вопросу 1.1, поставленному на голосование.
- 2) Сумма кредита: до 9 000 000,00 (девять миллионов) рублей.
- 3) Срок кредитного договора: 84 месяцев.
- 4) Процентная ставка за пользование кредитом: до 17 (семнадцать) %.
- 5) Порядок погашения кредита: ежемесячно.
- 6) Порядок уплаты процентов за пользование кредитом: ежемесячно.
- 7) Счет для зачисления средств кредита: специальный счет, на котором формируется фонд капитального ремонта многоквартирного дома.

**РЕШИЛИ:** одобрить следующие условия кредитного договора:

- 1) Цель получения кредита: финансирование услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, указанных в пункте (пунктах) 1 предложения по вопросу 1.1, поставленному на голосование.

многоквартирном доме, начиная с 1 января 2024 года и до полного погашения кредита на капитальный ремонт и уплаты процентов по кредиту.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 11113,2, «ПРОТИВ» - 9058,5, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 4603,9, «НЕДЕЙСТВИТЕЛЕН» - 3416,5.

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 73,37% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

**Вопрос 7. Об обращении за предоставлением финансовой поддержки на проведение капитального ремонта.**

**СЛУШАЛИ:** Добровитченко Наталью Андреевну

**ПРЕДЛОЖЕНО:** уполномочить Товарищество собственников жилья «Кривоноса-3» от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме обратиться в уполномоченный орган местного самоуправления, уполномоченный орган государственной власти Ростовской области, за предоставлением мер финансовой поддержки на цели возмещения части расходов на уплату процентов за пользование кредитом, полученным и использованным в целях оплаты услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме), других мер финансовой поддержки.

**РЕШИЛИ:** уполномочить Товарищество собственников жилья «Кривоноса-3» от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме обратиться в уполномоченный орган местного самоуправления, уполномоченный орган государственной власти Ростовской области, за предоставлением мер финансовой поддержки на цели возмещения части расходов на уплату процентов за пользование кредитом, полученным и использованным в целях оплаты услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме), других мер финансовой поддержки.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 117968,5, «ПРОТИВ» - 2835,5, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 3971,6, «НЕДЕЙСТВИТЕЛЕН» - 3416,5.

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 77,9 % от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании.

**Вопрос 8. О порядке использования средств финансовой поддержки.**

**СЛУШАЛИ:** Добровитченко Наталью Андреевну

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

- 1) определить в качестве банковского счета для зачисления средств финансовой поддержки капитального ремонта специальный счет фонда капитального ремонта многоквартирного дома;
- 2) владельцу специального счета – Товарищество собственников жилья «Кривоноса-3» использовать предоставленные средства финансовой поддержки, зачисленные на специальный счет, на цели: погашение кредита, полученного и использованного на капитальный ремонт, уплаты процентов по кредиту, финансирования работы (работ) по капитальному ремонту.

**РЕШИЛИ:**

- 1) определить в качестве банковского счета для зачисления средств финансовой поддержки капитального ремонта специальный счет фонда капитального ремонта многоквартирного дома;
- 2) владельцу специального счета – Товарищество собственников жилья «Кривоноса-3» использовать предоставленные средства финансовой поддержки, зачисленные на специальный счет, на цели: погашение кредита, полученного и использованного на капитальный ремонт, уплаты процентов по кредиту, финансирования работы (работ) по капитальному ремонту.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 114279,5, «ПРОТИВ» - 5933,8, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 4562,3, «НЕДЕЙСТВИТЕЛЕН» - 3416,5.

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 75,47 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

**Вопрос 9. Об определении полномочий по применению установленных законодательством мер в случае несвоевременной и (или) неполной уплаты собственниками помещений в многоквартирном доме взносов на капитальный ремонт на специальный счет.**

**СЛУШАЛИ:** Добровитченко Наталью Андреевну

**ПРЕДЛОЖЕНО:** поручить Товариществу собственников жилья «Кривоноса-3» применять установленные законодательством меры, включая начисление пеней, в отношении собственников помещений в многоквартирном доме в случае несвоевременной и (или) неполной уплаты ими взносов на капитальный ремонт на специальный счет.

**РЕШИЛИ:** поручить Товариществу собственников жилья «Кривоноса-3» применять установленные законодательством меры, включая начисление пеней, в отношении собственников помещений в многоквартирном доме в случае несвоевременной и (или) неполной уплаты ими взносов на капитальный ремонт на специальный счет.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 112993,5, «ПРОТИВ» - 6636,8, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 5145,3, «НЕДЕЙСТВИТЕЛЕН» - 3416,5.

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 74,62% от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании.

**Вопрос 10. О техническом заказчике капитального ремонта и порядке выбора подрядной организации для проведения работ по капитальному ремонту.**

**СЛУШАЛИ:** Добровитченко Наталью Андреевну

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

1) определить лицом, уполномоченным осуществлять функции технического заказчика услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме Товарищество собственников жилья «Кривоноса-3».

2) порядок выбора подрядной организации для оказания услуг, выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме устанавливается техническим заказчиком по согласованию с членами правления ТСЖ «Кривоноса-3».

**РЕШИЛИ:**

1) определить лицом, уполномоченным осуществлять функции технического заказчика услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме Товарищество собственников жилья «Кривоноса-3».

2) порядок выбора подрядной организации для оказания услуг, выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме устанавливается техническим заказчиком по согласованию с членами правления ТСЖ «Кривоноса-3».

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 117822,5, «ПРОТИВ» - 2358,8, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 4594,3, «НЕДЕЙСТВИТЕЛЕН» - 3416,5.

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 77,81 % от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании.

**Вопрос 11. О месте хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.**

**СЛУШАЛИ:** Добровитченко Наталью Андреевну

**ПРЕДЛОЖЕНО:** : определить местом хранения протокола данного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование - ГЖИ Ростовской области, копии - помещение правления ТСЖ «Кривоноса-3».

**РЕШИЛИ:** : определить местом хранения протокола данного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование - ГЖИ Ростовской области, копии - помещение правления ТСЖ «Кривоноса-3».

- 2) Сумма кредита: до 9 000 000,00 (девять миллионов) рублей.
- 3) Срок кредитного договора: 84 месяцев.
- 4) Процентная ставка за пользование кредитом: до 17 (семнадцать) %.
- 5) Порядок погашения кредита: ежемесячно.
- 6) Порядок уплаты процентов за пользование кредитом: ежемесячно.
- 7) Счет для зачисления средств кредита: специальный счет, на котором формируется фонд капитального ремонта многоквартирного дома.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 111245,8, «ПРОТИВ» - 7364,8, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 6165, «НЕДЕЙСТВИТЕЛЕН» - 3416,5.

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 73,46 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

**Вопрос 5. О погашении за счет фонда капитального ремонта кредита, использованного на оплату расходов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, и об уплате процентов за пользование данным кредитом.**

**СЛУШАЛИ:** Добровитченко Наталью Андреевну

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

- 1) определить источником погашения кредита, предоставленного и использованного на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, и уплаты процентов за пользование таким кредитом средства фонда капитального ремонта, формирующегося на специальном счете;
- 2) поручить владельцу специального счета в приоритетном порядке осуществлять перечисление денежных средств со специального счета для погашения кредита, предоставленного и использованного на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, и уплаты процентов за пользование таким кредитом в соответствии с условиями кредитного договора.

**РЕШИЛИ:** 1) определить источником погашения кредита, предоставленного и использованного на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, и уплаты процентов за пользование таким кредитом средства фонда капитального ремонта, формирующегося на специальном счете;

2) поручить владельцу специального счета в приоритетном порядке осуществлять перечисление денежных средств со специального счета для погашения кредита, предоставленного и использованного на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, и уплаты процентов за пользование таким кредитом в соответствии с условиями кредитного договора.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 111703,5, «ПРОТИВ» - 6787,8, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 6284,3, «НЕДЕЙСТВИТЕЛЕН» - 3416,5.

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 73,76 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

**Вопрос 6. О размере взноса на капитальный ремонт в части превышения его размера над установленным минимальным размером взноса на капитальный ремонт.**

**СЛУШАЛИ:** Добровитченко Наталью Андреевну

**ПРЕДЛОЖЕНО:** с целью выполнения условий банка для предоставления кредита на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме утвердить размер взноса на капитальный ремонт в части превышения его размера над установленным минимальным размером взноса на капитальный ремонт в размере 14,00 руб. в расчете на 1 кв. метр общей площади помещений собственников в многоквартирном доме, начиная с 1 января 2024 года и до полного погашения кредита на капитальный ремонт и уплаты процентов по кредиту.

**РЕШИЛИ:** с целью выполнения условий банка для предоставления кредита на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме утвердить размер взноса на капитальный ремонт в части превышения его размера над установленным минимальным размером взноса на капитальный ремонт в размере 14,00 руб. в расчете на 1 кв. метр общей площади помещений собственников в

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 120619,3, «ПРОТИВ» - 1284, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 2872,3,  
«НЕДЕЙСТВИТЕЛЕН» - 3416,5.

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 79,65 % от числа голосов  
собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании.

Подписи:

Председатель общего собрания Федоровиченко Наталья Александровна 22.01.24

Секретарь общего собрания Москаленко Елена Владимировна 22.01.24

Лица, проводившие подсчет голосов:

1. Луценко Елена Александровна 22.01.24
2. Солдатовская Наталья Александровна 22.01.24
3. Андреев Владимир Иванович 22.01.24
4. Венецианя Тамара Казимировна 22.01.24